

济宁城投服务集团有限公司

2026年一季度信息公开

一、企业基本情况

1. 企业名称:济宁城投服务集团有限公司

2. 法定代表人:伊文思

3. 注册地址:山东省济宁市北湖省级旅游度假区文化产业园B座

4. 经营范围:一般项目:物业管理;城市绿化管理;园林绿化工程施工;专业保洁、清洗、消毒服务;家政服务;电子、机械设备维护(不含特种设备);工程管理服务;停车场服务;住房租赁;非居住房地产租赁;会议及展览服务;组织文化艺术交流活动;礼仪服务;特种设备销售;制冷、空调设备销售;太阳能热利用装备销售;建筑装饰材料销售;新鲜水果批发;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);酒店管理;咨询策划服务;养老服务;托育服务;畜牧渔业饲料销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;水产品零售;生物饲料研发;食用农产品批发;水产品收购;水污染治理;市政设施管理;环境保护专用设备销售;智能水务系统开发;城乡市容管理;智能输配电及控制设备销售;新能源原动设备销售;新兴能源技术研发;新能源汽车换电设施销售;机动车充电销售;充电桩销售;输配电及控制设备制造;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);劳务服务(不含劳务派遣);薪酬管理服务;承接档案服务外包。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可

项目：餐饮服务；烟草制品零售；现制现售饮用水；食品销售；食品互联网销售；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；热力生产和供应；劳务派遣服务；水产苗种进出口；污水处理及其再生利用；职业中介活动；住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

5. 办公地址：山东省济宁市太白湖区济宁大剧院

6. 邮政编码：272000

7. 公众号名称：济宁城投服务集团有限公司

8. 电子邮箱：jnsctwyhr@163.com

9. 公司简介：济宁城投服务集团有限公司 2005 年 5 月 30 日成立，注册资本 3000 万元。济宁城投服务集团有限公司为济宁市物业管理服务协会会长单位。

济宁城投服务集团有限公司自 2005 年成立以来，坚持以专业化服务、规范化管理为导向，以人为本、服务至上为指导思想，不断吸取优化国内外物业服务的新成果、新理念，从而在众多的物业企业中脱颖而出，成为济宁行业内的一支专业化的物业服务团队。

公司凭借严格规范的管理和细致周到的服务，承接了济宁城市展示馆、文化中心、文化产业园 B 座、首座等项目。专业之道，惟一惟臻。凭籍优异的品牌、先进的管理技术、丰富的管理经验，我们致力于提供“安全、整洁、完好、温馨”的物业服务，整合多年的专业经验以及所服务过的单位对我司的良好评价，我司有足够的信心，不断提高物业服务的专业水平，尽职尽责为客户提供各项专业服务。

二、主要会计数据

指标 \ 年度	2026年3月 单位：万元
资产总额	57511.7
负债总额	23181.26
所有者权益	34330.44
营业收入	1405.44
营业成本	1164.09
税金及附加	11.81
管理费用	80.69
财务费用	-32.29
营业利润	165.41
营业外收入	0
营业外支出	0
利润总额	165.41
净利润	117.7

三、2026 年度第一季度内发生的重大事项及对企业的影 响

无

2026 年 4 月 27 日