2026

一、企业基本情况

名称	济宁城投商业运营管理有限公司
统一社会信用代码	91370800MA3Q3G2N74
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	孙胤凯
地址	山东省济宁北湖省级旅游度假区许庄街道城投·星城广场C01商业楼（济宁市任城区观音阁街道城投·首座裙房商业）
注册资本	壹亿壹仟柒佰万元整
营业期限	2019-06-27 至 无固定期限
登记机关	济宁北湖省级旅游度假区行政审批服务局
经营范围	一般项目：商业综合体管理服务；国内贸易代理；房地产经纪；非居住房地产租赁；市场营销策划；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；票务代理服务；礼仪服务；文化娱乐经纪人服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）、健康咨询服务（不含诊疗服务）；停车场服务；物业管理；广告制作；低温仓储（不含危险化学

	品等需许可审批的项目）；食用农产品初加工；水产品批发；水产品零售；纸质品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；食用农产品批发；食用农产品零售；企业管理咨询；供应链管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售；酒类经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、主要会计数据（合并口径）

年度 指标	2026 年三季度 （单位：万元）
资产总额	296424.32
营业收入	1330.47
营业成本	5510.11
销售费用	119.08
管理费用	811.95
财务费用	213.33
税金及附加	262.38

三、财务会计报告摘要

（一）财务报表的编制基础

1.编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2.持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

（二）重要会计政策和会计估计

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整的反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、2026 年三季度发生的重大事项及对企业的影响

无。