济宁市城建投资有限责任公司

律师事务所备选库征集公告

为提高公司法律事务服务采购效率，加强公司内部法律服务资源整合，提升公司外聘法律顾问服务质量，济宁市城建投资有限责任公司(以下简称“济宁城投公司”）决定组建律师事务所(以下简称“律所”)备选库，现将征集活动相关事项公告如下：

1. 律所备选库的应用
2. 律所进入备选库，仅代表济宁城投公司有与之合作的意向，不作为最终签约的保证。
3. 济宁城投公司及子公司选择库中律所购买常年法律顾问服务及100万元（不含）以下的专项法律顾问服务。
4. 律所备选库每三年更新一次，本次适用年限为2019年至2021年。
5. 备选库律所数量不超过30家。
6. 法律事务服务需求领域

主要包括诉讼案件代理，合同起草、审核，法律事务咨询等业务，具体涵盖以下领域：

1. 房地产、建设工程领域，包括：不动产融资、房地产开发项目全程法律事务管理、建设工程项目全程法律事务管理、物业服务相关法律事务、不动产领域的各种诉讼等；
2. 金融、财务领域，包括：资本市场法律服务、票据法律服务、信托法律服务、融资租赁法律服务、保险法律服务等；
3. 公司领域，包括：公司设立、兼并与收购，企业改制、重组、资产清理、风险防范，公司治理、危机处理，企业解散清算、破产、重整等；
4. 政府领域，包括：行政争议案件的法律服务、涉及政府法律关系的其他法律服务；
5. 人力资源领域，包括：核心员工奖励、激励制度设计，女职工用工风险防范，员工离职管理，企业裁员等；
6. 争议解决领域，包括：民事、经济和行政诉讼、仲裁等。
7. 入库律所要求
8. 应在国家司法行政主管部门合法登记注册，成立时间满5年（截至2018年12月31日，以下同），有固定经营场所，具备长期履行合同的能力。
9. 应有较强的实力，具备提供法律服务相应的人员和专业技术能力。
10. 应具备解决疑难法律问题和代理重大复杂诉讼（仲裁）等案件的能力，具备较强的协调能力。
11. 提供律师团队的成员人数至少为3名，其中1人必须是律所合伙人且执业满10年，其他人员应执业满5年且具有较高的执业水准。
12. 应有良好的社会信誉，近三年内没有因违法、违规行为被有关部门予以处罚的记录。
13. 报名提交文件
14. 律师事务所备案信息表（附件一)。
15. 有效年审的律师事务所执业许可证书（复印件加盖公章)。
16. 授权委托书（附件二）。
17. 律师事务所简介（基本情况、擅长领域、律所主任或负责人简历、竞争优势和荣誉等）。
18. 固定经营场所证明材料（经营场所产权证书或租赁协议复印件加盖公章) 。
19. 律师团队成员介绍及证明材料（律师执业证复印件加盖公章、团队成员简历〈附件四〉、擅长领域、成功案例、常年法律顾问单位名称、服务合同、理论研究成果及资质、荣誉等）。
20. 曾获荣誉证明材料。
21. 法律中介机构服务承诺书（附件三）。
22. 能够证明服务水准、管理水平和专业优势的其他资料。
23. 递交文件要求
24. 递交文件截止时间为：2019年1月9日。
25. 参选律所应采取纸质版本（加盖公章的原件1册及复印件3册密封于档案袋）和电子版本（加盖公章的pdf版本，材料按文件要求排序）报名，纸质版本及电子版本内容应一致。
26. 参选文件送达地址：山东省济宁市太白湖新区济宁大道35号城投办公区607室。邮箱：jnctsjfwb@163.com。联系人:刘先生，电话：0537-2782977，15505378767。
27. 逾期送达或未送达指定地点和邮箱的或参选文件不符合本公告要求的，将不予受理。
28. 评选办法

组建评选小组，根据入库要求、律所提交文件进行审查评选，必要时组织实地考察。评选结束，入库律所名单将在市国资委及济宁城投公司网站公示。

1. 其他要求及说明
2. 参选律所须对提交材料的真实性负责，凡弄虚作假，一经查实，取消资格或退出备选库。
3. 参选律所自行承担参加评选所产生的交通、文印等费用。
4. 参选律所应在《律师事务所备案信息表》中勾选自身擅长的法律服务领域。
5. 济宁城投公司对本次活动及相关的文件资料拥有最终解释权，未尽事宜另行通知。
6. 上述公告信息将同步发布于济宁城投公司网站，网址：http://www.jnsct.cn。

附件：1、律师事务所备案信息表

 2、授权委托书

3、法律中介机构服务承诺书

4、团队律师简历

 2018年12月24日

附件一

律师事务所备案信息表

|  |  |
| --- | --- |
| 律所名称 |  |
| 办公地址 |  |
| 成立日期 |  | 注册主任 |  | 人员规模 |  |
| 联系人 |  | 联系电话 |  | 电子邮箱 |  |
| 律所简介 |  |
| 擅长领域 | 房地产类事务□ | 政府类事务□ |
| 建设工程类事务□ | 人力资源类事务□ |
| 金融、财务类事务□ | 争议解决□  |
| 公司类事务□ | 其他：  |
| 团队信息 | 序号 | 团队所属业务领域 | 姓名 | 职称 | 执业证号 | 执业时间 | 团队分工 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |
| 承 诺本所填写的内容属实，本所未受过行政处罚，三年内未受过律师协会纪律惩戒，本所所报送团队成员律师未受过行政处罚及律师协会纪律惩戒。 负责人签名： （公章）  日 期： 年 月 日 |

附件二

授权委托书

本律师事务所授权 （身份证号： ）为本律师事务所的合法代理人，负责递交济宁市城建投资有限责任公司律师事务所备选库项目的报名材料。

本授权自 年 月 日至 年 月 日有效。

负责人签字并盖章：

被授权人签字：

附：1、被授权人身份证复印件

2、被授权人的固定电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、被授权人的手机号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、被授权人通信地址及邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 律师事务所（盖公章）

 2018年 月 日

附件三

法律中介机构服务承诺书

济宁市城建投资有限责任公司：

我单位已认真阅读了贵司拟组建律师事务所备选库的公告，自愿申请加入备选库，针对所申报的内容我方自愿做出如下承诺：

* 1. 我方本次申报中向贵司提供的所有材料及信息均真实、准确、完整，不存在任何隐瞒、虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并愿意承担全部法律责任，我方执业律师均具备相应的律师执业资格。
	2. 我方将严格按照法律法规的规定参与本次申报活动，保证无资质挂靠或借用资质行为，如有违规行为，我方同意立即取消我方报名资格或退出备选库并承担相应的法律责任。
	3. 截至材料申报当日，我方未受到司法行政主管部门关于取消或限制执业资质的处罚，并未隐瞒其他已受到的行政处罚、投诉、行业处分等。
	4. 我方及全体执业律师承诺严格遵守《宪法》和《律师法》等法律法规，恪守律师职业道德和执业纪律，坚决拥护党的领导。
	5. 我方承诺在接受贵司的委托为贵司提供服务的过程中从贵司直接或间接获得的所有有关项目、贵司的企业信息以及信息资料均为保密信息，我方承诺将严格履行保密义务，采取一切措施防止信息泄露。
	6. 我方承诺在向贵司提供服务过程中恪守律师职业规范，严禁有损客户形象、名誉的行为发生。
	7. 我方今后将认真、及时更新本单位信息，如未能及时更新，将自愿承担由此所导致的一切不良后果。

律师事务所名称（公章）：

负责人或主任（签字）：

 年 月 日

附件四

团队律师简历

律所名称（盖章）：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 性 别 |  | 民 族 |  |
| 出生年月 |  | 政治面貌 |  | 职 称 |  |
| 学 历 |  | 研究专长 |  |
| 执业证号 |  | 发证日期 |  |
| 联系方式 | 电 话 |  |
| 通信地址 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 工作经历 |  |
| 获得主要荣誉 |  |
| 经典案例 |  |
| 备注 |  |